

WELT COMPANY SRL - Borgosesia (Vercelli)

Procedura Autorizzativa Semplificata (PAS) in data 27-06-2025 per la costruzione ed esercizio di impianto solare fotovoltaico a terra in località Via per Cossato, CERRETO CASTELLO (BI). Potenza generatore 1,49 MW e relative opere connesse. Terreni identificati al NCT comunale al foglio 2, mappali 53, 113, 142, 118, 1, 67.

Procedura Autorizzativa Semplificata (PAS) in data 27-06-2025 per la costruzione ed esercizio di impianto solare fotovoltaico a terra in località Via per Cossato, CERRETO CASTELLO (BI). Potenza generatore 1,49 MW e relative opere connesse. Terreni identificati al NCT comunale al foglio 2, mappali 53, 113, 142, 118, 1, 67.

Spett.le **Regione Piemonte**
Redazione del Bollettino Ufficiale
Piazza Castello 165, 10122 Torino

→ bollettino.ufficiale@cert.regione.piemonte.it

OGGETTO: Comma 9, art. 8 DL190/24. Procedura Autorizzativa Semplificata (PAS) in data 27-06-2025 per la costruzione ed esercizio di impianto solare fotovoltaico a terra in località Via per Cossato, CERRETO CASTELLO (BI). Potenza generatore 1,49 MW e relative opere connesse.

La Società WELT COMPANY SRL, corrente in Via per Agnola 5, BORGOSIESA (VC) P. IVA e CF 02458340029 PEC: weltcompany@pec.it, nella persona del legale rappresentante Geom. Paolo Donnianni;

****a valere sul prossimo numero utile****

RENDE NOTO

- Che l'intervento in progetto insiste nel Comune di Cerreto Castello (BI), lungo Via per Cossato sui terreni identificati al NCT comunale al foglio 2, mappali 53, 113, 142, 118, 1, 67.
- Che in data 27-06-2025 la proponente società WELT COMPANY SRL ha presentato istanza di PAS innanzi al SUE del Comune di Castelletto Cervo (BI) mediante Pratica n. 02458340029-27062025-1028, inerente l'abilitazione alla costruzione di un impianto fotovoltaico a terra della potenza nominale di 1,49 MW localizzato in località Via per Cossato, CERRETO CASTELLO (BI);
- la suddetta istanza veniva protocollata dal Comune di Quaregna Cerreto Castello (BI) Protocollo numero PRATICA: 02458340029-27062025-1028 del 27-06-2025;
- che la PAS si è perfezionata in data 27-07-2025 per effetto dell'art 8, comma 6 del DL190/24, tenuto conto dell'assenza di richieste di integrazioni e chiarimenti pervenuti dall'Amministrazione Comunale;

All'uopo si allega:

- ricevuta di consegna SUE con elenco documentazione trasmessa;
- tavola di progetto con inquadramento architettonico.



La presente dichiarazione è resa ai fini della procedura pubblicitaria, disciplinata dal Comma 9, art. 8 DL190/24 ai fini dell'efficacia del titolo ed il decorso dei termini di impugnazione di legge.

Borgosesia (VC), 04-08-2025

Il proponente

WELT COMPANY S.r.l.

Geom. Paolo Donnianni

WELT COMPANY S.R.L.

*Dal 2009 progetto ed
installazione impianti "Chiavi
in Mano" per la produzione di
energia.*

Via per Agnola 5,

Borgosesia (VC) 13011

Tel. +39 0163.45.87.64

info@weltcompany.com

www.weltcompany.com



Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Castelletto Cervo
096015 - Comune di Castelletto Cervo

RIEPILOGO PRATICA: 02458340029-27062025-1028

Codice pratica: 02458340029-27062025-1028
Oggetto: WELT COMPANY
Data presentazione: 27/06/2025 17:45:10
Titolare/i: DONNIANNI PAOLO

Professionista/i: BAGATIN MAURIZIO
Imprese: WELT COMPANY SRL
Localizzazione: CASTELLETTO CERVO - VIA PER COSSATO SNC
Catasto terreni: Foglio 2 Num. 1
Foglio 2 Num. 113
Foglio 2 Num. 118
Foglio 2 Num. 142
Foglio 2 Num. 53
Foglio 2 Num. 67

() Qualora non siano disponibili i dati relativi a protocollo, numero pratica e responsabile procedimento, consultare lo Sportello/Comune per avere informazioni a riguardo. In alternativa fare riferimento alla ricevuta di protocollazione automatica trasmessa dal protocollo dello Sportello/Comune.*

3092 - Procedura abilitativa semplificata (SCIA - PAS)

02458340029-27062025-1028.MDA.PAS.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.020_0.01 - C.I. e C.F. Donnianni Paolo.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.020_1.ACarta identità Maurizio Bagatin.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.030_0.Dichiarazione aree occupate_signed.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.050_0.Relazione Tecnica Illustrativa - CASTELLETTO BIS (lotto 1 e 2).1_signed.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_0.Accompagnatoria.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_1.Asseverazione compatibilità urbanistica_signed.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_2.Atto di impegno al ripristino dei luoghi.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_3.Atto di impegno alle compensazioni territoriali.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_4.Autodichiarazione inserimento in C.E.R..pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_5.certificato-INAIL_49308214regolare fino al 27.09.2025.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_6.Cronoprogramma lavori.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_7.Disponibilità dei siti di intervento.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_8.Preventivo di connessione con ricevuta di accettazione.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_9.Render di foto-inserimento_compressed.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_10.Report fotografico_compressed.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_11.Tav. 1 _ inquadramento e progetto architettonico_signed.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_12.Tav. 2 _ Schema elettrico unifilare Lotto 1.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_13.Tav. 2 _ Schema elettrico unifilare Lotto 2.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.060_14.Visura WELT COMPANY 30.05.2025.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.110_0.LETTERA DI INCARICO PAS.pdf.p7m
02458340029-27062025-1028.010_1.DIRITTI DI SEGRETERIA.pdf.p7m

0070 - Procura speciale / Delega

02458340029-27062025-1028.MDA.Modello_0070.Procura_Delega (8).pdf.p7m



0913 - Soggetti coinvolti unificato

02458340029-27062025-1028.MDA.Modello_0913.SoggettiCoinvolti (5).pdf.p7m

3093 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA - PAS)

02458340029-27062025-1028.Modello_3093.010_0.Tav. 1 _ inquadramento e progetto
architettonico_signed.pdf.p7m

02458340029-27062025-1028.Modello_3093.020_0.Report fotografico_compressed.pdf.p7m

02458340029-27062025-1028.Modello_3093.0720_0.Disponibilità dei siti di intervento_compressed.pdf.p7m

02458340029-27062025-1028.Modello_3093.0710_0.Autodichiarazione inserimento in C.E.R..pdf.p7m

02458340029-27062025-1028.Modello_3093.050_0.Tav. 2 _ Schema elettrico unifilare Lotto 1.pdf.p7m

02458340029-27062025-1028.Modello_3093.050_1.Tav. 2 _ Schema elettrico unifilare Lotto 2.pdf.p7m

02458340029-27062025-1028.Modello_3093.050_2.Preventivo di connessione con ricevuta di
accettazione_compressed.pdf.p7m

02458340029-27062025-1028.Modello_3093.040_0.Tav. 1 _ inquadramento e progetto
architettonico_signed.pdf.p7m

02458340029-27062025-1028.MDA.Modello_3093.PAS_Asseverazione.pdf.p7m

Data stampa: 01/07/2025



Spett.le **Comune di Castelletto Cervo (BI)**
Via XXV Aprile, 80
13851 Castelletto Cervo (BI)
Codice fiscale / Partita Iva:
00432790020

C.a **Ufficio Tecnico**
attraverso SUAP

Art. 8 DL 190/24 _ Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per realizzazione impianto fotovoltaico a terra, della potenza di 1,49 MW in Via per Cossato.

Spett.le Ufficio Tecnico,

con riferimento a quanto in oggetto, inoltriamo istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per la costruzione ed esercizio dell'impianto fotovoltaico in oggetto, mediante il deposito della seguente documentazione ai sensi del comma 4) art. 8 DL 190/24:

- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Tav. 1 _ inquadramento e progetto architettonico;
- Tav. 2 _ progetto elettrico unifilare Lotto 1;
- Tav. 2 _ progetto elettrico unifilare Lotto 2;
- Render di foto-inserimento dell'unico punto visibile da via pubblica;
- Autodichiarazione inserimento in C.E.R;
- Preventivo di connessione con ricevuta di accettazione (lett. d) comma 4) art. 8);
- Cronoprogramma dei lavori (lett. f) comma 4) art. 8);
- Disponibilità dei siti di intervento ai sensi della (lett. b) comma 4) art. 8);
- Asseverazione compatibilità urbanistica (lett. c) comma 4) art. 8);
- Dichiarazione percentuali aree occupate (lett. h) comma 4) art. 8);
- Atto di impegno al ripristino dei luoghi (lett. i) comma 4) art. 8);
- Atto di impegno a corrispondere compensazioni territoriali (lett. m) comma 4) art. 8);
- DURC e Visura in qualità di proponente ed impresa esecutrice;
- Report fotografico stato di fatto.

Come
Cordiali Saluti
Borgosesia (VC) 18-06-2025

WELT COMPANY SRL
Geom. Paolo Donnianni



This aerial photograph shows the proposed building footprint, which is a rectangular area outlined in black. The site is located in an urban area with various buildings and streets visible. A road runs vertically along the left side of the site, and another road runs horizontally along the bottom. The surrounding area includes other buildings, some with flat roofs and others with more complex structures. The image is in black and white, with some color overlays indicating different land use zones or property boundaries.

FOTO AEREA



Wolf Company
ENERGY SERVICE COMPANY



Tav. 1
Scala varia

Elaborata il 11.06.2025
Revisione II

Elaborata il 11.06.2025
Revisione II

Site: www.ams.org
 Department: www.ams.org
 Tel: +1-617-632-4748
 or by email to ams@ams.org



Committente:
Welt Energy Srl
Via per Agnola 5,
13011 BORGOSIESA
Tel.0163.45.87.64

Il Tecnico Incaricato:
Giov. Maurizio Bagnoli
Viale Venezia 6
CAP 10011 Seregno
Cellulare: [0276001001](tel:0276001001)
Tel. Ufficio: [0276001000](tel:0276001000)
info@macchinaclub.it
Severino, 2 Nov. 1978

IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA					
LOTTO 1					
Dimensione	Connessione	Numero moduli per rack	Numero moduli complessivi	W	KW
TRICKER 50 32	24	32	224	710	274,68
TRICKER 50 40	22	40	880	710	624,80
			1104		899,48

IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA					
LOTTO 2					
Dimensione	Connessione	Numero moduli per rack	Numero moduli complessivi	W	KW
TRICKER 50 34	28	34	680	710	484,16

Potenza complessiva impianto fotovoltaico	
	1483,64

